

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:

г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.21

(данное решение принимается в соответствии с частью 5 статьи 189 ЖК РФ по результатам  
рассмотрения предложения регионального оператора.)

«13» августа 2020 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Климова Ольга Алексеевна кв. 79

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Форма проведения общего собрания: очная / очно-заочная / заочное голосование.

Время проведения: с 20.06.20 г. по 13.08.20 г. (указать период в случае заочного голосования).

Место проведения:

Воле п. 4 дома 21 пр. Сов. Армии

Общая площадь многоквартирного дома - 3236,3 м<sup>2</sup>. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100% голосов (1 голос = 1 кв.м.).

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 3236,3 м<sup>2</sup>.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниц.) собственности - \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>.

Присутствовали:

ОТСУТСТВОВАЛИ

(Необходимо указать собственников (представителей собственников) жилых и нежилых помещений: ФИО; наименование юр. лиц; реквизиты документов, подтверждающих право собственности. В случае присутствия более 15 собственников информация о них может быть оформлена отдельным списком-реестром (Приложение 1 к протоколу).

На собрание приглашены:

ОТСУТСТВУЮТ

(Необходимо указать ФИО лиц, приглашенных участвовать в собрании и реквизиты документов, подтверждающих личность или полномочия приглашенных представителей)

Итого участвовало в голосовании:

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 2197,8 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - \_\_\_\_\_ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников) жилых и нежилых помещений 2197,8 голосов, обладающих 68 % голосов от общего количества голосов.

Кворум - имеется (указать имеется/не имеется).

кв 79 № Климова ОА  
п. 4 пр. Армии

Общее собрание собственников помещений - правомочно (указать правомочно/не правомочно).

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3 384 159,82 руб., в том числе: ремонт крыши – 3 159 683,40 руб.; разработка проектной документации – 156 859,20 руб.; осуществление строительного контроля – 67 617,22 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.
3. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 *(Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг)).*
4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.
6. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Решения общего собрания:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (% от общего числа голосов)
1.	<p>По первому вопросу повестки дня слушали:</p> <p><u>Климова Ольгу Алексеевну</u> (Ф.И.О.)</p> <p><u>Избрать председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания</u> <i>(содержание сообщения/выступления/доклада)</i></p> <p><b>Общее собрание постановляет избрать:</b></p>	

кв 79 № Климова ОА  
кв 44 Онез

Председателем собрания <u>Клиневу Ольгу Алексеевну</u> (Ф.И.О.)	За: <u>100%</u> Против: _____ Воздержался: _____
Секретарем собрания <u>Овечьихова Михаила Александровича</u> (Ф.И.О.)	
Счетную комиссию в количестве <u>2</u> человек в составе: <u>Клиневой Ольги Алексеевны</u> (Ф.И.О.) <u>Овечьихова Михаила Александровича</u> (Ф.И.О.)	
и наделить их правом подписания протокола общего собрания	

**Решение по первому вопросу повестки дня - принято.**

По второму вопросу повестки дня слушали: <u>Клиневу Ольгу Алексеевну</u> (Ф.И.О.)
Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3 384 159,82 руб., в том числе ремонт крыши – 3 159 683,40 руб.; разработка проектной документации – 156 859,20 руб. осуществление строительного контроля – 67 617,22 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора. (содержание сообщения/выступления/доклада)

**2. Общее собрание постановляет:**

Общая стоимость услуг и (или) работ составляет: 3 384 159,82 руб., в том числе:

- ремонт крыши – 3 159 683,40 руб.;
- разработка проектной документации – 156 859,20 руб.;
- осуществление строительного контроля – 67 617,22 руб.

За: 100%  
 Против: \_\_\_\_\_  
 Воздержался: \_\_\_\_\_

Решили утвердить проведение капитального ремонта крыши с покрытием из шифера с сохранением материала / с заменой на \_\_\_\_\_ (материал кровли) (ненужное зачеркнуть)

**Решение по второму вопросу повестки дня - принято.**

По третьему вопросу повестки дня слушали: <u>Клиневу Ольгу Алексеевну</u> (Ф.И.О.)
Предоставить право региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации 01.07.2016 г. №615 (содержание сообщения/выступления/доклада)
<b>3. Общее собрание постановляет:</b>

кв 79 № Клинева ОА  
 кв 44

	<p>Предоставить право региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг).</p>	<p>За: <u>100%</u> Против: <u>—</u> Воздержался: <u>—</u></p>
	<p><b>Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.</b></p>	
<p>4.</p>	<p>По четвертому вопросу повестки дня слушали:</p> <p><u>Киневу Ольгу Алексеевну</u> (Ф.И.О.)</p> <p><u>Выбрать лицо, уполномоченное собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты (содержание сообщения/выступления/доклада)</u></p> <p><b>Общее собрание постановляет:</b></p> <p>Выбрать лицо, уполномоченное собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты</p> <p><u>Кинева Ольга Алексеевна кв. 79</u> (Ф.И.О., № кв.)</p> <p>Мобильный телефон <u>8-951-579-88-36</u></p>	<p>За: <u>100%</u> Против: <u>—</u> Воздержался: <u>—</u></p>
	<p><b>Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.</b></p>	
<p>5.</p>	<p>По пятому вопросу повестки дня слушали:</p> <p><u>Киневу О. А</u> (Ф.И.О.)</p> <p><u>Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений (содержание сообщения/выступления/доклада)</u></p> <p><b>Общее собрание постановляет:</b></p> <p>Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений</p> <p><u>ГЖИ - оригинал,</u> <u>Рег. оператор - копии</u> <small>указать место хранения протокола общего собрания)</small></p>	<p>За: <u>100</u> Против: <u>—</u> Воздержался: <u>—</u></p>
	<p><b>Решение по пятому вопросу повестки дня - принято.</b></p>	

кв 79 И Кинева ОА  
кв 44 Олсу

По шестому вопросу повестки дня слушали:

Кичеву О.А.  
(Ф.И.О.)

Определить место размещение информации о результатах общего собрания для собственников помещений (содержание сообщения/выступления/доклада)

6. помещений

Общее собрание постановляет:

Разместить информацию о результатах общего собрания для собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений

на досках объявлений в подъезде  
(указать место размещения информации)

За: 100%

Против: —

Воздержался: —

Решение по шестому вопросу повестки дня - принято.

**Приложения:**

1. Реестр собственников (представителей собственников) помещений в многоквартирном доме на \_\_\_\_\_ листах./содержат сведения обо всех собственниках помещений, номеров и площадей принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения/
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на \_\_\_\_\_ листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании, на \_\_\_\_\_ листах./при очной форме проведения собрания/
4. Нотариальные доверенности представителей собственников помещений в количестве \_\_\_\_\_ штук./при необходимости/

Председатель общего собрания

Кичев О.А. / Кичев О.А.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

Олеся / Олеся  
(подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

кв а 79 Кичев О.А.  
кв а 44 Олеся

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21

Кадастровый номер	Адрес объекта	Номер помещения	Площадь	Правообладатель	Права	Дата регистрации	Доля в праве	Кол-во голосов
42:30:0412008:3079	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	0	32,1	Павлова Людмила Алексеевна	Собственность, № 42-42-06/194/2007-329	14.01.2008	1	32,1
42:30:0412008:916	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	1	31,6	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:2901	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	3	45	Брусенцова Татьяна Анатольевна Брусенцов Михаил Дмитриевич Брусенцова Софья Дмитриевна	Долевая собственность, № 42-42-06/135/2012-114 Долевая собственность, № 42-42-06/135/2012-114 Долевая собственность, № 42-42-06/135/2012-114	18.09.2012 18.09.2012 18.09.2012	1/3 1/3 1/3	15 15 15
42:30:0412008:922	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	4	43,9	Поликарпов Александр Сергеевич	Собственность, № 42:30:0412008:922-42/006/2018-2	24.05.2018	1	43,9
42:30:0412008:923	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	5	31,2	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:521	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	6	42,9	Филиппова Елена Владимировна Филиппова Екатерина Александровна Филиппов Александр Геннадьевич Филиппова Дарина Александровна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/148/2015-749/3 Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/148/2015-749/5 Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/148/2015-749/2 Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/148/2015-749/4	13.01.2016 13.01.2016 13.01.2016 13.01.2016	1/4 1/4 1/4 1/4	10,725 10,725 10,725 10,725
42:30:0412008:2993	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	7	45	Шутиков Анатолий Степанович	Собственность, № 42-42-06/060/2006-345	21.07.2006	1	45
42:30:0412008:896	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	8	44,6	Шубаев Алексей Сергеевич Шубаев Андрей Сергеевич Шубаев Андрей Сергеевич Шубаева Татьяна Михайловна Шубаева Татьяна Михайловна	Долевая собственность, № 42-01/06-29/2001-545 Долевая собственность, № 42-01/06-29/2001-545 Долевая собственность, № 42-42/006-42/006/074/2015-60/2 Долевая собственность, № 42-42/006-42/006/074/2015-61/1 Долевая собственность, № 42-01/06-29/2001-545	02.12.2015 02.12.2015 02.12.2015 02.12.2015 02.12.2015	1/4 1/4 1/8 1/8 1/4	11,15 11,15 5,575 5,575 11,15
42:30:0412008:2999	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	9	32,2	Сидельникова Татьяна Гавриловна Сериков Василий Гаврилович Сериков Александр Гаврилович	Долевая собственность, № 42:30:0412008:2999-42/006/2018-1 Долевая собственность, № 42:30:0412008:2999-42/006/2018-3 Долевая собственность, № 42:30:0412008:2999-42/006/2018-4	26.04.2018 03.07.2018 03.07.2018	1/5 1/5 1/5	6,44 6,44 6,44
42:30:0412008:921	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	10	42,8	Глядкоцкий Ярослав Дмитриевич Шарапов Илья Эдуардович Шарапова Оксана Геннадьевна Гвоздева Нина Егоровна	Долевая собственность, № 42-42-06/087/2006-136 Долевая собственность, № 42-42-06/087/2006-136 Долевая собственность, № 42-42-06/087/2006-136 Долевая собственность, № 42-42-06/087/2006-136	13.10.2006 13.10.2006 13.10.2006 13.10.2006	1/4 1/4 1/4 1/4	10,7 10,7 10,7 10,7
42:30:0412008:924	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	11	44,7	Бондаренко Галина Анатольевна	Собственность, № 42-42-06/230/2013-023	25.12.2013	1	44,7
42:30:0412008:899	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	12	43,8	Гапоненко Любовь Павловна	Собственность, № 42-01/06-17/2002-1140	30.04.2002	1	43,8
42:30:0412008:889	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	13	31,6	Есипенко Владимир Петрович	Собственность, № 42-42/006-42/102/123/2015-11/1	14.09.2015	1	31,6
42:30:0412008:895	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	14	42,9	Терехин Алексей Александрович	Собственность, № 42-01/06-71/2004-611	12.11.2004	1	42,9
42:30:0412008:873	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	15	44,4	Кайбичев Юрий Александрович Еремченко Валентина Александровна	Долевая собственность, № 42-42-06/112/2012-239 Долевая собственность, № 42-42-06/103/2012-295	29.09.2012 29.09.2012	1/2 1/2	22,2 22,2
42:30:0412008:917	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	16	44	Макаренко Егор Дмитриевич Макаренко Дмитрий Иванович	Долевая собственность, № 42-42-06/019/2006-479 Долевая собственность, № 42-42-06/019/2006-479	17.03.2006 17.03.2006	1/2 1/2	22 22
42:30:0412008:874	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	17	30,9	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:897	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	18	43,6	Цветкова Людмила Семёновна	Собственность, № 42:30:0412008:897-42/006/2018-1	22.05.2018	1	43,6
42:30:0412008:915	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	19	44,7	Гасков Виталий Геннадьевич	Собственность, № 42-42-06/052/2006-528	16.06.2006	1	44,7
42:30:0412008:910	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	20	44,6	Верц Александр Викторович	Собственность, № 42-42-06/042/2006-577	26.05.2006	1	44,6
42:30:0412008:901	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	21	43,2	Алтарихев Александр Николаевич	Собственность, № 42-42-06/009/2013-151	28.02.2013	1	43,2
42:30:0412008:3013	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	22	45,2	Митрофанова Ксения Игоревна	Собственность, № 42:30:0412008:3013-42/006/2017-2	19.04.2017	1	45,2
42:30:0412008:534	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	23	42,2	Дмитриева Антонина Алексеевна Дмитриев Евгений Валерьевич	Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/028/2015-879/3 Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/028/2015-879/2	13.10.2015 13.10.2015	1/2 1/2	21,1 21,1
42:30:0412008:898	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	24	30,7	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:919	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	25	43,5	Улесова Нина Васильевна	Собственность, № 42-42-06/108/2005-476	23.01.2006	1	43,5
42:30:0412008:2765	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	26	45,3	Горбунова Виктория Викторовна	Собственность, № 42-42-06/125/2011-134	16.09.2011	1	45,3
42:30:0412008:520	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	27	41,9	Келейников Максим Геннадьевич Келейников Максим Геннадьевич	Долевая собственность, № 42-42-06/069/2008-329 Долевая собственность, № 42-42-06/069/2008-330	18.06.2008 18.06.2008	1/2 1/2	20,95 20,95
42:30:0412008:891	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	28	30,7	Терещук Татьяна Ивановна Терещук Михаил Никитович Терещук Татьяна Ивановна Терещук Михаил Никитович	Долевая собственность, № 42-42-06/214/2013-108 Долевая собственность, № 42-42-06/214/2013-108 Долевая собственность, № 42-42-06/202/2013-304 Долевая собственность, № 42-42-06/202/2013-304	05.12.2013 05.12.2013 24.12.2013 24.12.2013	1/3 1/3 1/6 1/6	10,233 10,233 5,116 5,116
42:30:0412008:904	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	29	44,3	Ткачева Наталья Филипповна	Собственность, № 42-01/06-2/2003-837	05.02.2003	1	44,3
42:30:0412008:893	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	30	45,1	Куракина Евгения Даниловна	Собственность, № 42-01/06-1/2001-17401	11.04.2001	1	45,1
42:30:0412008:532	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	31	42,2	Емельянова Полина Сергеевна Емельянов Сергей Анатольевич Емельянова Оксана Владимировна	Долевая собственность, № 42-42-06/178/2010-143 Долевая собственность, № 42-42-06/178/2010-143 Долевая собственность, № 42-42-06/178/2010-143	27.12.2010 27.12.2010 27.12.2010	1/3 1/3 1/3	14,066 14,066 14,066
42:30:0412008:3081	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	32	30,6	Калюжина Валентина Федоровна	Собственность, № 42-42/006-42/110/016/2016-201/1	14.04.2016	1	30,6
42:30:0412008:907	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	33	43,9	Марьяна Татьяна Михайловна Марьян Денис Владимирович	Долевая собственность, № 42-42-06/182/2014-102 Долевая собственность, № 42-42-06/182/2014-102	21.10.2014 21.10.2014	1/2 1/2	21,95 21,95
42:30:0412008:531	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	34	44,5	Бареева Александра Андреевна Городилова Надежда Николаевна Городилов Михаил Меделервич	Долевая собственность, № 42-42-06/148/2009-334 Долевая собственность, № 42-42-06/148/2009-334 Долевая собственность, № 42-42-06/148/2009-334	24.12.2009 24.12.2009 24.12.2009	1/3 1/3 1/3	14,833 14,833 14,833

42:30:0412008:875	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	35	41,9	Шульцева Алена Васильевна Шульцев Кирилл Андреевич Шульцев Андрей Иванович	Долевая собственность, № 42-42-06/016/2013-071 Долевая собственность, № 42-42-06/016/2013-071 Долевая собственность, № 42-42-06/016/2013-071	12.02.2013 12.02.2013 12.02.2013	1/2 1/4 1/4	20,95 10,475 10,475
42:30:0412008:902	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	36	31,5	Мешков Владимир Дмитриевич	Собственность, № 42-01/06-51/2002-832	04.11.2002	1	31,5
42:30:0412008:524	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	37	44,2	Илатовская Лилия Павловна Илатовская Лилия Павловна	Долевая собственность, № 42-42-06/142/2007-425 Долевая собственность, № 42-42-06/049/2009-491	16.10.2007 25.05.2009	1/2 1/2	22,1 22,1
42:30:0412008:525	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	38	44,2	Незговорова Виктория Юрьевна	Собственность, № 42-42-06/149/2012-319	06.11.2012	1	44,2
42:30:0412008:911	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	39	43,1	Морозова Лилия Александровна Морозова Полина Олеговна	Долевая собственность, № 42-42-06/011/2005-410 Долевая собственность, № 42-42-06/011/2005-410	01.04.2005 01.04.2005	1/2 1/2	21,55 21,55
42:30:0412008:876	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	40	31,6	Семешок Нина Ольгеровна	Собственность, № 42-01/06-37/1999-188	11.06.1999	1	31,6
42:30:0412008:892	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	41	30,6	Поптохин Дмитрий Александрович	Собственность, № 42-42-06/135/2012-068	19.09.2012	1	30,6
42:30:0412008:877	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	42	42,3	Степанова Светлана Викторовна	Собственность, № 42-42-06/170/2007-434	14.12.2007	1	42,3
42:30:0412008:913	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	43	44,9	Однцов Виктор Владимирович	Собственность, № 42-42/006-42/102/150/2015-349/2	12.01.2016	1	44,9
42:30:0412008:906	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	44	43,2	Опеньшев Михаил Александрович	Собственность, № 42-42-06/065/2011-209	31.05.2011	1	43,2
42:30:0412008:522	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	45	30,5	Шабалин Артем Александрович	Собственность, № 42-42/006-42/102/145/2015-233/2	24.11.2015	1	30,5
42:30:0412008:878	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	46	42	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:879	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	47	44,6	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:903	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	48	44,6	Филиппова Зинаида Михайловна Филиппова Светлана Владимировна	Долевая собственность, № 42-01/06-52/2002-726 Долевая собственность, № 42-01/06-52/2002-727	12.11.2002 12.11.2002	1/2 1/2	22,3 22,3
42:30:0412008:880	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	49	30,7	Наумова Нина Васильевна	Собственность, № 42:30:0412008:880-42/006/2017-1	03.11.2017	1	30,7
42:30:0412008:881	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	50	41,8	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:533	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	51	45,3	Болгова Татьяна Леонидовна	Собственность, № 42:30:0412008:533-42/006/2017-1	18.12.2017	1	45,3
42:30:0412008:900	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	52	44,2	Ваняева Елена Николаевна Ваняева Виктория Эдуардовна Ваняев Эдуард Александрович	Долевая собственность, № 42-42-06/134/2011-482 Долевая собственность, № 42-42-06/134/2011-482 Долевая собственность, № 42-42-06/134/2011-482	08.11.2011 08.11.2011 08.11.2011	1/3 1/3 1/3	14,733 14,733 14,733
42:30:0412008:912	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	53	31	Ерошенко Елена Егоровна	Собственность, № 42-01/06-30/2003-47	09.07.2003	1	31
42:30:0412008:2990	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	54	42,8	Мальшико Наталья Владимировна Мальшико Антон Владимирович Мальшико Галина Васильевна	Совместная собственность, № 42-01/06-1/2001-6981	23.02.2001	1	42,8
42:30:0412008:530	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	56	43,8	Писарева Надежда Евтифеевна Зорин Виталий Юрьевич	Долевая собственность, № 42-42-06/041/2009-309 Долевая собственность, № 42-42-06/041/2009-309	14.04.2009 14.04.2009	1/2 1/2	21,9 21,9
42:30:0412008:523	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	57	30,9	Лучшев Иван Федорович	Собственность, № 42-42-06/122/2012-159	13.09.2012	1	30,9
42:30:0412008:894	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	58	42	Терехова Людмила Тимофеевна Булатова Татьяна Валерьевна	Совместная собственность, № 42-01/06-15/2001-261	23.07.2001	1	42
42:30:0412008:528	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	59	45,1	Колеганов Дмитрий Андреевич Колеганов Андрей Владимирович	Долевая собственность, № 42-42-06/146/2009-409 Долевая собственность, № 42-42-06/146/2009-409	04.12.2009 04.12.2009	1/2 1/2	22,55 22,55
42:30:0412008:527	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	60	44,4	Волков Виктор Иванович Бусыгина Татьяна Ивановна	Долевая собственность, № 42-42-06/091/2009-029 Долевая собственность, № 42-42-06/084/2011-488	13.07.2009 13.07.2011	1/2 1/2	22,2 22,2
42:30:0412008:918	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	61	43,5	Катков Богдан Владимирович Каткова Нануди Топановна	Долевая собственность, № 42-42-06/207/2013-221 Долевая собственность, № 42-42-06/207/2013-221	30.12.2013 30.12.2013	3/4 1/4	32,625 10,875
42:30:0412008:2986	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	62	44,6	Романцев Евгений Игоревич Романцева Любовь Геннадьевна Скороходов Игорь Александрович Романцев Игорь Николаевич	Совместная собственность, № 42-01/06-01/2000-16095	10.05.2000	1	44,6
42:30:0412008:914	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	63	42,8	Ибодов Рамиз Рузиевич	Собственность, № 42-42-06/012/2009-175	10.02.2009	1	42,8
42:30:0412008:535	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	64	31,3	Котрохова Светлана Михайловна	Собственность, № 42-42-06/191/2014-030	24.11.2014	1	31,3
42:30:0412008:920	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	65	43,9	Трушников Олег Николаевич	Собственность, № 42-42-06/050/2007-278	07.05.2007	1	43,9
42:30:0412008:2973	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	66	45,4	Докучаев Валерий Александрович	Собственность, № 42-01/06-6/2003-313	03.03.2003	1	45,4
42:30:0412008:882	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	67	42,6	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:883	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	68	31	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:908	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	69	43,7	Батурина Мария Васильевна	Собственность, № 42-01/06-61/2002-304	04.01.2003	1	43,7
42:30:0412008:884	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	70	44,8	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:885	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	71	42,7	Киселев Марк Константинович Сапрыкина Вера Алексеевна Киселева Анастасия Константиновна	Долевая собственность, № 42-42-06/055/2013-272 Долевая собственность, № 42-42-06/055/2013-272 Долевая собственность, № 42-42-06/055/2013-272	23.04.2013 23.04.2013 23.04.2013	1/3 1/3 1/3	14,233 14,233 14,233
42:30:0412008:886	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	72	31,3	Коломина Ирина Юрьевна	Собственность, № 42-42-06/004/2013-200	07.02.2013	1	31,3
42:30:0412008:909	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	73	44	Мурзин Павел Викторович	Долевая собственность, № 42-42-06/028/2008-490	18.03.2008	1/2	22
42:30:0412008:887	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	74	44,5	Мурзина Виктория Владимировна	Долевая собственность, № 42-42-06/028/2008-490	18.03.2008	1/2	22
42:30:0412008:890	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	75	42,8	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:905	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	76	31,3	Мистора Елена Станиславовна	Собственность, № 42:30:0412008:905-42/006/2017-1	05.12.2017	1	31,3
42:30:0412008:888	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	77	43,9	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:529	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	78	44,3	Крохтина Александра Викторовна	Собственность, № 42-42-06/004/2010-094	27.01.2010	1	44,3
42:30:0412008:3046	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	79	43,1	Кисева Ольга Алексеевна Кисев Вадим Викторович	Долевая собственность, № 42-42-06/127/2014-105 Долевая собственность, № 42-42-06/127/2014-105	18.07.2014 18.07.2014	1/2 1/2	21,55 21,55
42:30:0412008:526	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21	80	32,2	Тыкушин Виктор Иванович	Собственность, № 42:30:0412008:526-42/011/2017-1	11.04.2017	1	32,2

## СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21.

### УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!

Сообщаем, что в Вашем доме будет проводиться общее собрание в форме очно-заочного голосования по инициативе собственника помещения Кинева Ольга Алексеевна кв. 79.

(Ф.И.О.)

**Место проведения очного собрания:** г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21.  
(во дворе дома).

**Дата и время проведения очного собрания:** 18-00 ч. «20» июня 2020 г.

**Место передачи решений собственников при заочном голосовании** (после проведения очного собрания): г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 21-79 .

**Дата и время окончания приема решений собственников (окончания голосования):** 21-00 ч. «13» августа 2020 г.

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.

- председатель собрания – Кинева Ольга Алексеевна кв. 79
- секретарь собрания – Опенышев Михаил Александрович кв. 44

2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3 384 159,82 руб., в том числе: ремонт крыши – 3 159 683,40 руб.; разработка проектной документации- 156859,20 руб.; осуществление строительного контроля – 67617,22 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.

3. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказание услуг по капитальному ремонту общего имущества МКД в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 года № 615. *(Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг).*

4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Выбрать лицом, уполномоченным в приемке выполненных работ Киневу Ольгу Алексеевну кв. 79

5. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

6. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Ознакомиться с информацией и документами, которые будут представлены на общем собрании, получить бланки решений для голосования можно путем обращения к инициатору собрания по месту его жительства: г. Новокузнецк, ул. М.Тореза д.8

При проведении заочного этапа голосования возможен поквартирный обход инициативной группы с целью заполнения бланков решений для голосования на общем собрании.

**Убедительная просьба жителей содействовать инициативной группе в проведении голосования!**

Инициатор общего собрания

Кичева

**Реестр размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, дом 21 : от «09» 06. 2020 г. (путем совместного присутствия собственников), и проведенного в период с 20. 06.2020 года по 13.08.2020 года,  
в общедоступных местах данного дома (на досках объявлений, в подъездах, на дверях подъездов и т.д.)**

№ подъезда	Место, где размещено уведомление	Дата размещения уведомления	Ф.И.О. и подпись лица, разместившего уведомление	Ф.И.О и подпись лиц, подтверждающих факт размещения уведомления
№1	Доска объявлений		Карпович Н.А.	<i>Киселева</i>
№ 2	Доска объявлений		Карпович Н.А.	<i>Киселева</i>
№ 3	Доска объявлений		Карпович Н.А.	<i>Киселева</i>
№ 4	Доска объявлений		Карпович Н.А.	<i>Киселева</i>

**Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.21**

овестка общего собрания:

Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.

Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3 384 159,82 руб., в том числе: ремонт крыши – 3 159 683,40 руб.; разработка проектной документации – 156 859,20 руб.; осуществление строительного контроля – 67 617,22 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.

О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №15

О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
63	Шутов Роман Романович	42,8	42-42-06/012/2009-195 от 10.02.2009	1	за	за	за	за	за	за	Шутов
79	Климова Ольга Алексеевна	21,55	42-42-06/124/2014-105	1/2	за	за	за	за	за	за	Климова
79	Климов Василий Викторович	21,55	от 18.07.2014	1/2	за	за	за	за	за	за	Климов
80	Климов Виктор Иванович	32,2	42-30-04/1/2008-526-42 01/2017-1 от 11.01.2017	1	за	за	за	за	за	за	Климов
64	Котроков С.М.	31,3	42-42-06/191/2014-030 от 24.11.2014	1	за	за	за	за	за	за	Котроков

149,4

Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.21

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
6	Решникова Е.В.	10,725	42-42/006-42/102/118 2015-449/3 от 13.01.2016	1/4	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
6	Решникова А.П.	10,725	42-42/006-42/102/118 2015-449/5 от 13.01.16	1/4	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
6	Решникова Е.А.	10,725	42-42/006-42/102/118 2015-449/2 от 13.01.2016	1/4	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
6	Решникова Д.А.	10,725	42-42/006-42/102/118 2015-449/4 от 13.01.2016	1/4	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
23	Алленчикова А.А.	21,1	42-42/006-42/102/028 2015-849/3 от 13.10.2015	1/2	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
23	Алленчикова Е.В.	21,1	42-42/006-42/102/028 2015-849/2 от 13.10.2015	1/2	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
25	Свинова Е.И.	43,5	42-42.06/108/2005-475 от 23.01.2006	1	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
26	Тригачева В.В.	45,3	42-42.06/125/2011.134 от 16.09.2011	1	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
32	Калюжная В.Ф.	30,6	42-42/006-42/110/016 2016-201/1 от 14.04.2016	1	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
39	Морозове Л.А.	21,55	42-42.06/011/2005-410	1/2	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
88	Морозове Л.О.	21,55	от 01.04.2005	1/2	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
34,0	Трофимов И.И.	14,833	42-42-06/148	1/3	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
34,0	Трофимов М.И.	14,833	2009/334	1/3	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
34,0	Бареева А.А.	14,833	от 24.12.2009	1/3	за	за	за	за	за	за	[Подпись]

Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.21

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
38	Тюриков М.И.	15,35	42-42-06/214/2013-108 от 05.12.2013	1/2	за	за	за	за	за	за	
4	Толкачев А.С.	43,9	42-30.04/2008:922-42 006/2018-2 от 24.05.2018	1	за	за	за	за	за	за	
10	Твождет Н.З.	10,4	42-42-06/034/2008-136 от 13.10.2008	1/4	за	за	за	за	за	за	
10	Усманов В.В.	10,4	— " —	1/4	за	за	за	за	за	за	
10	Шаренов Ч.З.	10,4	— " —	1/4	за	за	за	за	за	за	
10	Блажкович И.В.	10,4	— " —	1/4	за	за	за	за	за	за	
11	Бондаренко Т.А.	44,4	42-42-06/230/2013-023 от 25.12.2013	1	за	за	за	за	за	за	
7	Сидоров С.С.	45	42-42-06/080/2006-345 от 21.04.2006	1	за	за	за	за	за	за	
9	Сериков Ю.Л.	32,2	42-30-04/2008:2999-42/006/2018-9 от 03.04.2018 08604	1	за	за	за	за	за	за	
17	Калашникова Т.А.	30,9	от 28.09.1995	1	за	за	за	за	за	за	
20	Варч А.В.	44,6	42-42-06/042/2006-577 от 26.05.2006	1	за	за	за	за	за	за	
15	Вагин С.В.	44,4	42-42-06/112/2012-239 от 29.09.2012	1	за	за	за	за	за	за	
43	Ошинов В.В.	44,9	42-42/006-42/102/150 2015-349/2 от 12.01.2016	1	за	за	за	за	за	за	
22	Мешковичева К.И.	45,2	42-30.04/2008:3013-42 006/2017-2 от 19.04.2017	1	за	за	за	за	за	за	

133,95

Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.21

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
33	Морышкин И.И.	21,95	42-42-06/182/2014-102	1/2	за	за	за	за	за	за	Т.И.И.
33	Марин Р.В.	21,95	ош 21.10.2014	1/2	за	за	за	за	за	за	
41	Лантухит Наталья Александровна	30,6	42-42-06/135/2012-062 сел 19.09.2012	1	за	за	за	за	за	за	Т.И.И.
45	Шаймалин А.А.	30,6	42-42/006-42/102/145 2015-233/2 от 24.11.2015	1	за	за	за	за	за	за	А.А.
59	Калламанов А.В.	22,55	42-42-06/146/2009-409	1/2	за	за	за	за	за	за	
59	Кеменинов В.А.	22,55	ош 04.12.2009	1/2	за	за	за	за	за	за	
19	Жуковская В.В.	144,4	42-42-06/052/2006-528 сел 16.06.2006	1	за	за	за	за	за	за	В.В.
3	Брусничев И.И.	15	42-42-06/135/	1/3	за	за	за	за	за	за	И.И.
3	Иванов И.И.	15	2012-114	1/3	за	за	за	за	за	за	И.И.
3	Иванов С.С.	15	ош 18.09.2012	1/3	за	за	за	за	за	за	С.С.
75	Иванов И.И.	42,8	№ 62019	1	за	за	за	за	за	за	И.И.
67	Иванов В.В.	21,3	№ 1228 сел 03.11.1992	1/2	за	за	за	за	за	за	В.В.
67	Иванов И.И.	21,3	— — —	1/2	за	за	за	за	за	за	И.И.
28	Иванов И.И.	15,35	42-42-06/202/2013-3014 сел 24.12.2013	1/2	за	за	за	за	за	за	И.И.

340,65

Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.21

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
37	Щеголовская ИИ	22,1	42-42-06/142/2004-425 от 16.10.2004	1/2	за	за	за	за	за	за	
37	Щеголовский А.В.	22,1	42-42-06/049/2009-491 от 25.05.2009	1/2	за	за	за	за	за	за	
38	Ноздровова В.Ю	44,2	42-42-06/149/2012-319 от 06.11.2012	1	за	за	за	за	за	за	
47	<sup>38,142</sup> Моргуш З.А	44,6		1	за	за	за	за	за	за	
58	Терехова Л.Г.	42	42-01/06-15/2001-261 от 23.07.2001	1	за	за	за	за	за	за	
70	<sup>114579</sup> Заминевская Ч.В.	44,8	от 24.01.1994	1	за	за	за	за	за	за	
44	Опелышев Михаил Александрович	43,2	42-42-06/065/2011-209 от 31.05.2011	1	за	за	за	за	за	за	
18	Цветкова Модестина Семеновна	43,6	42-30-04/2008-894-42 006/2018 - 1 от 22.05.2018	1	за	за	за	за	за	за	
42	Степанова Светлана Викторовна	42,3	42-42-06/170/2007-434 от 14.12.2007	1	за	за	за	за	за	за	
12	Галенченко Любовь Павловна	43,8	42-01/06-17/2002-1740 от 30.04.2002	1	за	за	за	за	за	за	
29	Красева И.Ф.	44,3	42-01/06-2/2003-897 от 05.02.2003	1	за	за	за	за	за	за	
35	Цыбушев А.В. Михайлов К.В. Цыбушев А.И.	20,95	42-42-06/016	1/2	за	за	за	за	за	за	
35	Цыбушев К.А.	10,475	2013-071	1/4	за	за	за	за	за	за	
35	Цыбушев А.А.	10,475	от 12.02.2013	1/4	за	за	за	за	за	за	

478,9

Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.21

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
61	Катков Б.В.	32,625	42-42-06/007/2013-221 от 30.12.2013	3/4	за	за	за	за	за	за	
61	Каткова М.Т.	10,875	42-42-06/007/2013-221 от 30.12.2013	1/4	за	за	за	за	за	за	
62	Росинцев В.И.	44,6	совместная соб-т.	1	за	за	за	за	за	за	
62	Росинцева Л.Т.		42-01/06-01/2000-		за	за	за	за	за	за	
62	Скороходов И.А.		16095		за	за	за	за	за	за	
62	Росинцев И.М.		от 10.05.2000г		за	за	за	за	за	за	
65	Тимуров Олег Николаевич	43,9	42-42-06/050/2004-248 от 07.05.2004	1	за	за	за	за	за	за	
69	Байчурин, Мария Васильевна	43,7	42-01/06-61/2002-304 от 04.01.2003	1	за	за	за	за	за	за	
71	Савраскина Ирина Алексеевна	14,233	42-42-06/055/2013-248	1/3	за	за	за	за	за	за	
71	Лисельва Анастасия Константиновна	14,233	от 23.04.2013	1/3	за	за	за	за	за	за	
71	Лисельва Мария Константиновна	14,234	—	1/3	за	за	за	за	за	за	
72	Косманова Ирина Сергеевна	31,3	42-42-06/004/2013-200 от 07.02.2013	1	за	за	за	за	за	за	
73	Мурзина Татьяна Викторовна	22	42-42-06/028/2008-490	1/2	за	за	за	за	за	за	
73	Мурзина Виктория Владимировна	22	от 18.03.2008	1/2	за	за	за	за	за	за	

293,7

Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.21

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
8	Шубаев А.С	44,6	42-01/06-29/2001-545 42-42/006-42/006/074/2015-6111-60/2	1/2	за	за	за	за	за	за	Шубаев
8	Мухомов А.С		42-42/006-42/006/074/2015-6111	1/2	за	за	за	за	за	за	Мухомов
56	Мисюра Н.Е	43,8	42-42-06/04/1/2009-309	1/2	за	за	за	за	за	за	Мисюра
56	Зорин В.Ю		42-42-06/04/1/2009-309	1/2	за	за	за	за	за	за	Зорин
76	Мисюра З.А	31,3	42:30:04/2008:905-42/006/2017-1	1	за	за	за	за	за	за	Мисюра
16	Макаренко Е.Ф	22	42-42-06/019/2006-119	1/2	за	за	за	за	за	за	Макаренко
	Макаренко Д.И	22	42-42-06/019/2006-479	1/2	за	за	за	за	за	за	Макаренко

163.7



**Уведомление о решениях, принятых общим собранием  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, д. 21**

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!**

Сообщаем Вам, что «20» июня 2020 г. в 18.00ч. во дворе нашего дома состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (собрание) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по ним (очное собрание).

В дальнейшем, после проведения очного собрания, проводилось заочное голосование по тем же вопросам повестки дня.

**Прием решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, закончился «13» августа 2020 г. в 21.00ч.**

Счетная комиссия произвела подсчет голосов, составила и подписала протокол общего собрания. Кворум общего собрания, проведенного в форме очно-заочного голосования, имелся. Собрание было признано правомочным.

**Итоги голосования по вопросам повестки дня:**

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	Решение, % голосов	
		ЗА	ПРОТИВ
1	Выбор председателя собрания и секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.  - председатель собрания – Кинева Ольга Алексеевна кв. 79 - секретарь собрания – Опенышев Михаил Александрович кв. 44	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
2	Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3 384 159,82 руб., в том числе: ремонт крыши – 3159 683,40 руб.; разработка проектной документации-156 859,20 руб.; осуществление строительного контроля – 67 617,22 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
3	О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказание услуг по капитальному ремонту общего имущества МКД в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 года № 615.(Цена договора об оказании	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0

	услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг).		
4	О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.  Выбрать лицом, уполномоченным в приемке выполненных работ Кинева Ольга Алексеевна кв. 79	<b>ЗА</b>	<b>100</b>
		<b>ПРОТИВ</b>	<b>0</b>
		<b>ВОЗД.</b>	<b>0</b>
5	Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.	<b>ЗА</b>	<b>100</b>
		<b>ПРОТИВ</b>	<b>0</b>
		<b>ВОЗД.</b>	<b>0</b>
6	Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений	<b>ЗА</b>	<b>100</b>
		<b>ПРОТИВ</b>	<b>0</b>
		<b>ВОЗД.</b>	<b>0</b>

**Благодарим за участие в голосовании!**

*Ознакомиться с информацией и материалами общего собрания можно у инициаторов.*

Инициаторы общего собрания – Кинева О.А. (кв. 79) /

Опенышев М. А. (кв. 44) /

*Кинева*  
*Опенышев*

Реестр размещения уведомлений о принятых решениях на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, д. 21

в общедоступных местах

№ подъезда	Место, где размещено уведомление	Дата размещения уведомления	Ф.И.О. лица (лиц), разместившего уведомление	Ф.И.О. и подпись подтверждающих факт размещения уведомления
1	Доска объявлений	14.08	Карпович Н.С.	Кинчева
2	Доска объявлений	14.08	Карпович Н.С.	Кинчева
3	Доска объявлений	14.08	Карпович Н.С.	Кинчева
4	Доска объявлений	14.08	Карпович Н.С.	Кинчева